

COMPTE RENDU D'AUDIENCE

Composition

Président : Ablawa Nadège NASSARA

Assesseurs : P. Noflette J. SOSSOU

AGBONON ET Osée Ghislain S. GNIMAGNON

Greffier : Biowa Eric HUNNON

JURIDICTION: PREMIERE INSTANCE

DATE: 03 FÉVRIER 2026

MATIERE: CIVILE

SALLE: VICTOIRE AGBANRIN (REZ DE
CHAUSSÉE/ CÔTÉ SUD)

FORMATION: DPF 6, Audience de Mise en état 1

HEURE: 09:00

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
AFFAIRES ANCIENNES						
1.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/0609	SUCCESSION KOUDJO HOUNSOU BRUNO AGOLIGAN A. Sidoine	KINSOU Paul AHOUANDJINOU Lucien KOUDJO Hersant		Confirmation	Renvoi : 24 février 2026 pour Renvoi - Date du 24-02-2026 DPF 6 Audience de Mise en état 1 Motif : pour répliques éventuelles de la SCPA DTAF (conseil des héritiers AGOLIGAN)
2.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/0676	AGASSOUSSI Jean Philippe	AMINOU A. Moussibau		Confirmation	Renvoi : 24 février 2026 pour Renvoi - Date du 24-02-2026 DPF 6 Audience de Mise en état 1 Motif : pour même motif
3.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/1057	HÉRITIERS DE FEU DOSSOU JACOB	DOSSOU Pascal DOSSOU Thimothée TAMASSE Jacob TAMASSE Denis DOSSOU Romain		Confirmation	Renvoi : 24 février 2026 pour Renvoi - Date du 24-02-2026 DPF 6 Audience de Mise en état 1 Motif : pour les mêmes motifs

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
4.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/3570	MAMA Raoufou KPEDETIN Rebecca YAROU Zenabou MIDETE Rodrigue KOUKOUBOU Jean Rodrigue	AKASSACLOUNON Félix EDJIGLELE Gandoto Nestor AKASSACLOUNON H. Julien		Confirmation	Renvoi : 03 mars 2026 pour Renvoi - Date du 03-03-2026 DPF 6 Audience de Mise en état 1 Motif : pour les mêmes motifs
5.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/3977	RAFORIKAN HERVÉ	AMOUSSOU Méssagon		Confirmation	Renvoi : 10 mars 2026 pour Renvoi - Date du 10-03-2026 DPF 6 Audience de Mise en état 1 Motif : pour les mêmes motifs
6.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/4412	HERITIERS NOUKPOKINNOU ANAGONOU EDEH Atissovi GNANSOUNOU Codjo Raoul	SUCCESSION NOUKPOKINNOU HOUNOUN ADRIEN MOUKPOKINNOU Bertin		Autres	Renvoi : 24 février 2026 pour Renvoi - Date du 24-02-2026 DPF 6 Audience de Mise en état 1 Motif : les observations de Me do REGO
7.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/2390	N'KOUÉ Karen Ornelly Dassata GNAMOU Dandi	KOUTONIN Rigobert		Confirmation	Renvoi : 10 mars 2026 pour Renvoi - Date du 10-03-2026 DPF 6 Audience de Mise en état 1 Motif : pour dénoncer la procédure aux héritiers KOUTONIN et pour les mêmes motifs
8.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/2522	SOULE DJATO Osseni	ANATO Paulin		Confirmation	Renvoi : 03 mars 2026 pour Renvoi - Date du 03-03-2026 DPF 6 Audience de Mise en état 1 Motif : pour les mêmes motifs
9.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0029	MEVOSSEDO Kpssi Pauline	REPRESENTANT HERITIERES DE FEU VIDOKINSI OGOU Salomon		Autres	Renvoi : 03 mars 2026 pour Renvoi - Date du 03-03-2026 DPF 6 Audience de Mise en état 1 Motif : pour les mêmes motifs
10.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0030	HOUEGBELO Evèdo Honoré Théodore	EKORI Emmanuel OWOLABI Victoire		Confirmation	Renvoi : 03 mars 2026 pour Renvoi - Date du 03-03-2026 DPF 6 Audience de Mise en état 1 Motif : pour convoquer les défendeurs à la diligence de KOSSOU Antoine
11.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0109	KIOSSA Dénankpo Firmin	KIOSSA Hubert		Confirmation	Renvoi : 03 mars 2026 pour Renvoi - Date du 03-03-2026 DPF 6 Audience de Mise en état 1 Motif : pour les pièces et mémoires des parties et pour être mis en délibéré sur l'expertise topographique
12.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0176	REPRESENTANT MAMA IBRAHIM	CHOKKI Firmin		Confirmation	Renvoi : 03 mars 2026 pour Renvoi - Date du 03-03-2026 DPF 6 Audience de Mise en état 1 Motif : pour les parties absentes et pour les mêmes motifs

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
13.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0232	AMOUSSOUVO Patrick	KINDADJI Odilon		Confirmation	Renvoi : 03 mars 2026 pour Renvoi - Date du 03-03-2026 DPF 6 Audience de Mise en état 1 Motif : pour les mêmes motifs et pour les parties absentes
14.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0351	HOUNKPE Codjo Mahutin Lokossou	WINTON Felix WINTON SIKIROU HPOUNGBEME Kossiba		Confirmation	Renvoi : 03 mars 2026 pour Renvoi - Date du 03-03-2026 DPF 6 Audience de Mise en état 1 Motif : pour les mêmes motifs
15.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0377	MEKONNONT S. Victorin MEKONNONT Sohou Béatrice	AGUIDISSOU Guy- Désiré		Confirmation	Radié : Radié Motif : pour les parties absentes
16.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0408	<i>DÈHOUÉNAGNON Corneille G. H. Affoukou</i>	WEGNONSI Gabriel		Confirmation	Renvoi : 03 mars 2026 pour Renvoi - Date du 03-03-2026 DPF 6 Audience de Mise en état 1 Motif : pour les mêmes motifs
17.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0527	REPRESENTANT SUCCESSION BOUTOKPO ABRAHAM	KASSA Cyrille BCDF Abomey Calavi GUILLA Victor DAGUIA Malick Osséni		Revendication	Renvoi : 24 février 2026 pour Renvoi - Date du 24-02-2026 DPF 6 Audience de Mise en état 1 Motif : pour les observations des parties et pour DAGUIA Malick absent
18.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0535	REPRESENTANT HERITIERS KPATENON PAUL	AZATASSOU Michel		Confirmation	Renvoi : 03 mars 2026 pour Renvoi - Date du 03-03-2026 DPF 6 Audience de Mise en état 1 Motif : pour les répliques éventuelles de AZATASSOU Michel
19.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0564	AGBO-TOGLOSSOU Alexandrine Bernadette	VIAKINOU Calice GANKEKELE Sylvie		Confirmation	Renvoi : 24 février 2026 pour Renvoi - Date du 24-02-2026 DPF 6 Audience de Mise en état 1 Motif : pour convoquer les héritiers du vendeur de la demanderesse et pour signifier les observations de Me Grimaud da SILVA à GANKEKELE
20.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0566	REPRESENTANT AGBO-TOGLOSSOU AFIAVI MARTHE	VIAKINOU Calice GANKEKELE Sylvie		Confirmation	Renvoi : 24 février 2026 pour Renvoi - Date du 24-02-2026 DPF 6 Audience de Mise en état 1 Motif : pour les observations des parties
21.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0592	AZAH Houédanou Cossi Magloire	AZAGODOME Dêfodji Jean		Confirmation	Renvoi : 24 février 2026 pour Renvoi - Date du 24-02-2026 DPF 6 Audience de Mise en état 1 Motif : pour les mêmes motifs

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
22.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0611	GANYE Daniel GANYE Felix	GANYE Sabine GANYE Gustave		Confirmation	Renvoi : 05 mars 2026 pour Renvoi - Date du 05-03-2026 DPF 6 Audience de conciliation et de jugement Motif : devant la formation de jugement à 14h, salle Ignacio PINTO
23.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0641	TOBADA Goussèhouè Gabriel	ABAÏ Antoine AHOLOUKPE Jean Guy		Revendication	Renvoi : 24 février 2026 pour Renvoi - Date du 24-02-2026 DPF 6 Audience de Mise en état 1 Motif : pour les observations et pièces de Me TCHIAKPE
24.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0651	HOUNNOUSSA Emmanuel	MEDOKOU Alexis		Confirmation	Renvoi : 24 février 2026 pour Renvoi - Date du 24-02-2026 DPF 6 Audience de Mise en état 1 Motif : à la demande de Me NOUROU GUIWA
25.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0670	MOREL BOTCHI Christine	GUELLY Clément		Confirmation	Renvoi : 10 mars 2026 pour Renvoi - Date du 10-03-2026 DPF 6 Audience de Mise en état 1 Motif : pour les observations des conseils
26.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0699	AHISOU Benédicte Sessi	DOFONOU Ida		Confirmation	Renvoi : 03 mars 2026 pour Renvoi - Date du 03-03-2026 DPF 6 Audience de Mise en état 1 Motif : pour les pièces des défendeurs et pour continuation
27.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0701	ADJATIN Flora Simone	REPRESENTANT HERITIERS AFADJRO		Confirmation	Renvoi : 03 mars 2026 pour Renvoi - Date du 03-03-2026 DPF 6 Audience de Mise en état 1 Motif : pour les défendeurs absents et pour leur communiquer la requête et les pièces par voie d'huissier
28.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0708	HOUNMAVO Alexandre	KORA GOUNOU Zimé		Confirmation	Renvoi : 03 mars 2026 pour Renvoi - Date du 03-03-2026 DPF 6 Audience de Mise en état 1 Motif : pour les mêmes motifs
29.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0843	FATON K. Léger	Commune De Sèmè-kpodji BOCOVOU Géronime Societe BASILE O. ADEYE SARL		Autres	
30.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/1285	AGBEDJEKOU Alban Anselme	TOFFA Alain CHODATON Marcel Commune De Ouidah-		Confirmation	Renvoi : 03 mars 2026 pour Renvoi - Date du 03-03-2026 DPF 6 Audience de Mise en état 1 Motif : pour production de pièces par les parties et pour les observations sur la demande d'expertise

Stat :	Dossiers au rôle : 30	Affaires en délibéré : 0	Affaires anciennes : 30	Affaires nouvelles : 0		
--------	-----------------------	--------------------------	-------------------------	------------------------	--	--

Fait à Cotonou, le 03 février 2026

Maître HOUNNON Biowa Eric

Greffier